



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



DECIZIE

Nr. 06/09

din 29 noiembrie 2024

Cu privire la expunerea la licitație publică

În conformitate cu art. 14 alin. (2) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Legea nr. 29 din 05.04.2018 privind delimitarea proprietății publice, Legea nr. 1543/1998 privind cadastrul bunurilor imobile, Legea nr. 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului și Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 136/2009, avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se includ în lista terenurilor pasibile de privatizare și se expun la licitație publică cu strigare, bunurile imobile conform tabelului:

Nr. d/o	Amplasarea	Nr. cadastral 5501...	Suprafața (ha)	Modul de folosință	Preț normativ terenului, conform borderoului (lei)	Preț inițial de licitație, (de evaluare)
1.	sector 108	108.706	0,6823	agricol	50128,69	264 721
2.	sector 214	214.177	1,9000	agricol	139593,29	785 288
3.	sector 304	304.228	2,7000	agricol	198369,41	1 047 554
4.	sector 201	201.1472	0,5724	agricol	42054,32	600 958
5.	Str. Dimitrie Cantemir	214.1009	0,0760	pentru construcții	178677,23	658 964
6.	Str. Iurii Gagarin	209.382	0,2750	pentru construcții	646529,46	3 227 483
7.	Str. Mihai Viteazul	205.628	0,1206	pentru construcții	283532,56	883 030
8.	Str. Mihai Viteazul	205.1078	0,1280	pentru construcții	300930,08	932 416
9.	Str. Mihai Viteazul	205.631	0,3200	pentru construcții	752325,19	2 048 192
10.	Str. Mihai Viteazul	205.632	0,3700	pentru construcții	869876,00	2 851 455
11.	Str. Liviu Rebreanu	204.1044	0,0129	pentru construcții	30328,11	80 881
12.	Str. Alexandru cel Bun	204.807	0,0350	pentru construcții	82285,57	1 047 562
13.	Str. Nistru	215.785	0,0419	pentru construcții	98507,58	556 965

2. Se expun la licitație publică cu strigare, de dare în arendă a bunurilor imobile, pentru un termen de 30 ani, pentru amenajarea parcurilor fotovoltaice (în conformitate cu certificatul de urbanism informativ), conform tabelului:

Nr. d/o	Amplasarea	Nr. cadastral 5501...	Suprafața (ha)	Modul de folosință	Preț de evaluare, lei	Preț inițial de dare în arendă (2% din prețul de evaluare), lei/anual
1.	Sector 302	302.158	3,4279	agricol	2 419 252	48386
2.	Sector 302	302.173	4,4000	agricol	3 024 006	60481

3. Se expune la licitație publică cu strigare, de dare în locațiune a construcției provizorii (conform planului anexat), pentru amenajarea unității comerciale și prestări servicii (în conformitate cu certificatul de urbanism informativ), conform tabelului:

Nr. d/o	Amplasarea	Suprafața, metri pătrați	Modul de folosință	Preț de evaluare, lei	Preț inițial de dare în locațiune lei/anual
1.	situat pe terenul proprietate UAT Ialoveni nr. cadastral 5501206.471	19,1 m.p.	Construcție provizorie	51132	51132

4. Responsabil de executarea prezentei decizii se desemnează dl Bogos Valentin, specialist principal.
5. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dl Veaceslav Cernat, Viceprimar al orașului Ialoveni.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

Președintele ședinței

Contrasemnăt:

Secretar al Consiliului orașen



Dmitrii Gamarța - Eșanu

Lilia Raico